

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 1/2 на 01.01.2023 г.
Текущий ремонт = 5547,00 м² (площадь жилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 165 078,72 руб.

Содержание жилья	2022 год					
	Текущий ремонт		Текущий ремонт		Текущий ремонт	
Задолженность населения на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
121 692,23 руб.	107 308,28 руб.	165 078,72 руб.	162 985,74 руб.	6 000,00 руб.	59 079,01 руб.	217 215,01 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,3	962,50
	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (кв. № 72, 75)	м	3,0	4 675,90
Апрель	Смена обратного клапана на магистральном трубопроводе холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	3 199,92
	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по кронированию деревьев на придомовой территории	час	0,9	1 851,66
	Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика, самосвала) по вывозу распилено-древесных отходов с санитарной площадки после проведения субботника	услуга	1	8 842,00
	Смена прибора учёта на коллективном (общедомовом) узле учёта холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	13 579,69
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	2 349,95
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	1	7 329,07
Июль	Смена участков стоек системы канализации (кв. № 53)	м	1,5	6 081,67
Октябрь	Смена участков стоек системы канализации (кв. № 49)	м	1,0	5 130,70
Ноябрь	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по ремонту водосточков на фасаде здания	час	0,5	1 320,00
Декабрь	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (кв. № 49)	м	2,0	3 755,95
Итого:				59 079,01

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / О.И. Щеголева

Кв. № 1